

РЕЦЕНЗИЯ НА СТАТЬЮ

Автор (ы): Яроцкая Е.В., Любичкая Е.В.

Название статьи: Исторические аспекты развития правового регулирования методики государственной кадастровой оценки земель и оценочного зонирования в период земельной реформы

1. Актуальность темы:

Определяется необходимостью оптимизации системы налогообложения, что ведет к необходимости в своевременной корректировке и совершенствованию нормативно-правовой базы, составляющей ее основу.

2. Научная новизна, значимость работы:

Связана с рассмотрением и поиском особенностей проведения оценочного зонирования территории в современном законодательстве. Определены пробелы в современной системе правового регулирования данной процедуры. По мнению авторов важнейшими факторами определения стоимости земельных участков являются их фактические свойства и уровень цен в том сегменте рынка, к которому принадлежит участок на данной территории.

3. Логичность и последовательность изложения материала:

Соблюдаются основные законы и принципы логического мышления и построения материала

4. Проведение анализа по заявленной проблематике:

Сформулированы основные положения о степени изученности предлагаемой исследовательской проблематики.

5. Статистическая обработка материалов (эксперимент):

Изложение материала построено таким образом, что получаемых знаний оказывается в общем достаточно для решения реальных задач прикладных научных исследований правового регулирования методики государственной кадастровой оценки земель и оценочного зонирования

6. Исполнение методов научного познания:

Методы систематизации, ситуационный подход, сравнения

7. Цитируемость научных источников:

Охватывает проблематику темы научной статьи. Уровень научной и деловой культуры авторов очевиден.

8. Научный стиль изложения, терминология:

Научное изложение и диалектика мышления авторов основывается, главным образом на ретроспективном анализе, а также на рассуждениях, в которых отражаются замысел авторов и направления исследования.

9. Соответствие правилам оформления: Соответствует.

10. Замечания рецензента (если есть): Нет.

Рекомендации к опубликованию (подчеркнуть)		
<u>Публиковать</u> <u>безусловно</u>	Публиковать после доработки/устранения замечаний	Отклонить (обосновать)

Рецензент: Бородай Владимир Александрович

Ученая степень: Доктор социологических наук