

## РЕЦЕНЗИЯ НА СТАТЬЮ

Авторы **Ибраева С.К.**

Название статьи **Практика предоставления ипотечного кредита в Казахстане**

### **1. Актуальность темы**

Современная экономика в России, как и во всех странах показывает, что сегодня ипотека является значимым рыночным инструментом, с помощью которого можно решить множество экономических и социальных проблем. Роль ипотеки в обеспечении экономического роста страны весьма велика. Во-первых, еще ни в одной стране мира проблема жилья не была решена без использования ипотеки. Во-вторых, развитие ипотеки положительно влияет на реальный сектор экономики, благодаря которой приостанавливается спад производства в некоторых отраслях промышленности, отсюда возникает необходимость модернизации производства, что приводит к конкурентоспособности и повышению качества продукции. Все это повышает экономические возможности страны и помогает ее выходу из экономического кризиса.

Исходя из многоаспектности и дискуссионности исследуемой автором проблематики можно утверждать, что тема статьи актуальна и своевременна.

### **2. Научная новизна, значимость работы**

Авторами рассмотрены практические вопросы получения ипотечного кредита в АО «Казкоммерцбанк», являющегося одним из крупнейших банков Казахстана. Выделены различные виды ипотечного кредитования в банках республики. Подробно изложены преимущества и недостатки ипотечного кредитования и его роль в улучшении благосостояния населения.

### **3. Логичность и последовательность изложения материала**

Структура статьи логична, материал излагается последовательно.

### **4. Проведение анализа по заявленной проблематике**

Автором проведен избирательный анализ публикаций по заявленной проблематике.

### **5. Статистическая обработка материалов (эксперимент)**

Не проводилась

### **6. Исполнение методов научного познания**

Исследование проводилось с помощью таких общенаучных методов, как обобщение, сравнение, синтез, дедукция

### **7. Цитируемость научных источников**

Цитаты научных источников в статье не выделены. Речь идет о косвенном цитировании научных источников.

### **8. Научный стиль изложения, терминология**

Научный стиль изложения и язык статьи лаконичный, корректный и понятный.

### **9. Соответствие правилам оформления**

Статья соответствует общепринятым правилам оформления публикаций такого рода

**10. Замечания рецензента (если есть)**

Автору можно порекомендовать акцентировать внимание на актуальной статистике, которая бы гармонично дополнила и подтвердила верность отдельных умозаключений. Стоит особо акцентировать внимание на аннотации к статье (стоит более детально выделять научную новизну).

Рекомендации к опубликованию (подчеркнуть)		
<b><u>Публиковать безусловно</u></b>	Публиковать после доработки/устранения замечаний	Отклонить (обосновать)

Рецензент **Бессарабов Владислав Олегович**

Ученая степень **кандидат экономических наук**

Должность **доцент, докторант кафедры бухгалтерского учёта**

Место работы **ГО ВПО «Донецкий национальный университет экономики и торговли имени Михаила Туган-Барановского»**

