

РЕЦЕНЗИЯ НА СТАТЬЮ

Автор Рутковская К.А.

Название статьи Проблемы и перспективы жилищного строительства КНР на примере китайских застройщиков

1. Актуальность темы

В настоящее время индустрия недвижимости Китая быстро развивается, особенно в нынешних социальных условиях ускорения процесса урбанизации, экономика недвижимости также переживает быстрое развитие. В связи с этим тема данной статьи является актуальной.

2. Научная новизна, значимость работы

Новизна состоит в том, что в работе обобщены правительственные меры для регулирования рассматриваемой отрасли, на основании проведенного анализа финансовой отчетности ряда строительных компаний КНР выявлены недостатки деятельности данных застройщиков, сформулированы основные перспективы китайского рынка недвижимости.

3. Логичность и последовательность изложения материала

Структура статьи характеризуется логичностью изложения материала.

4. Проведение анализа по заявленной проблематике

По результатам исследования автором сделаны выводы в соответствии с поставленной целью.

5. Статистическая обработка материалов (эксперимент)

В рецензируемой работе представлены результаты статистической обработки некоторых показателей финансовой отчетности ряда строительных компаний Китая.

6. Исполнение методов научного познания

Автором использованы общенаучные методы исследования такие, как методы сравнительного, метод сравнений и аналогий, метод обобщений.

7. Цитируемость научных источников

Источники, цитируемые в настоящей статье, отражают современную точку зрения на исследуемую проблему.

8. Научный стиль изложения, терминология

Статья написана четким и понятным языком, не перегружена излишней узкоспециальной терминологией.

9. Соответствие правилам оформления

Научная статья полностью соответствует требованиям, предъявляемым к работам такого рода.

10. Замечания рецензента

Замечаний по работе нет.

Рекомендации к опубликованию (подчеркнуть)		
<u>Публиковать безусловно</u>	Публиковать после доработки/устранения замечаний	Отклонить (обосновать)

Рецензент: Пучкова Ольга Сергеевна

Ученая степень: кандидат экономических наук

Должность: доцент кафедры прикладной информатики

Место работы: ФГБОУ ВО «РГАУ-МСХА им. К.А. Тимирязева»

ПОДПИСЬ
ЗАВЕРЯЮ

ПРОРЕКТОР
ПО КАДРОВОЙ ПОЛИТИКЕ И
ИМУЩЕСТВЕННОМУ КОМПЛЕКСУ

И.О. СТЕПАНЕЛЬ