

## РЕЦЕНЗИЯ НА СТАТЬЮ

Автор Рутковская К.А.

Название статьи Проблемы и перспективы жилищного строительства КНР на примере китайских застройщиков

### 1. Актуальность темы

В настоящее время индустрия недвижимости Китая быстро развивается, особенно в нынешних социальных условиях ускорения процесса урбанизации, экономика недвижимости также переживает быстрое развитие. В связи с этим тема данной статьи является актуальной.

### 2. Научная новизна, значимость работы

Новизна состоит в том, что в работе обобщены правительственные меры для регулирования рассматриваемой отрасли, на основании проведённого анализа финансовой отчётности ряда строительных компаний КНР выявлены недостатки деятельности данных застройщиков, сформулированы основные перспективы китайского рынка недвижимости.

### 3. Логичность и последовательность изложения материала

Структура статьи характеризуется логичностью изложения материала.

### 4. Проведение анализа по заявленной проблематике

По результатам исследования автором сделаны выводы в соответствии с поставленной целью.

### 5. Статистическая обработка материалов (эксперимент)

В рецензируемой работе представлены результаты статистической обработки некоторых показателей финансовой отчётности ряда строительных компаний Китая.

### 6. Исполнение методов научного познания

Автором использованы общенаучные методы исследования такие, как методы сравнительного, метод сравнений и аналогий, метод обобщений.

### 7. Цитируемость научных источников

Источники, цитируемые в настоящей статье, отражают современную точку зрения на исследуемую проблему.

### 8. Научный стиль изложения, терминология

Статья написана четким и понятным языком, не перегружена излишней узкоспециальной терминологией.

### 9. Соответствие правилам оформления

Научная статья полностью соответствует требованиям, предъявляемым к работам такого рода.

### 10. Замечания рецензента

Замечаний по работе нет.

Рекомендации к опубликованию (подчеркнуть)		
<u>Публиковать безусловно</u>	Публиковать после доработки/устранения замечаний	Отклонить (обосновать)

Рецензент: Пучкова Ольга Сергеевна

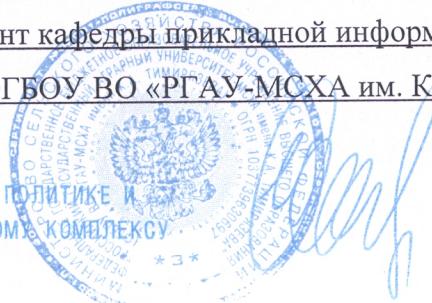
Ученая степень: кандидат экономических наук

Должность: доцент кафедры прикладной информатики

Место работы: ФГБОУ ВО «РГАУ-МСХА им. К.А. Тимирязева»

ПОДПИСЬ  
ЗАВЕРЯЮ

ПРОРЕКТОР  
ПО КАДРОВОЙ ПОЛИТИКЕ И  
ИМУЩЕСТВЕННОМУ КОМПЛЕКСУ



**Ю. О. СТЕПАНЕЛЬ**