

## РЕЦЕНЗИЯ НА СТАТЬЮ

Автор Блинов Александр Олегович, Кондратенко Илья Сергеевич

Название статьи Современное состояние складской недвижимости в России

### 1. Актуальность темы

На современном этапе российский рынок складского хозяйства динамично развивается. Но несмотря на высокие темпы роста, спрос превышает предложение. Потребность в качественных складах, отвечающих профессиональным требованиям, испытывают все участники товародвижения: производители, розничные сети, в том числе и иностранные, логистические компании. Поэтому достаточно актуальным является изучение и анализ перспектив развития складского хозяйства России.

### 2. Научная новизна, значимость работы

Новизна и значимость состоят в том, что в работе рассматриваются современные тенденции и проблемы рынка складской недвижимости в России. Анализируются основные факторы, влияющие на развитие складской логистики. Приводится сравнительный анализ обеспеченности складскими помещениями в городах-миллионниках, выделяются лидирующие регионы и ключевые проблемы, связанные с дефицитом складских площадей.

### 3. Логичность и последовательность изложения материала

Структура статьи характеризуется логичностью изложения материала.

### 4. Проведение анализа по заявленной проблематике

По результатам исследования автором сделаны выводы в соответствии с поставленной целью.

### 5. Статистическая обработка материалов (эксперимент)

В рецензируемой работе представлены результаты статистической обработки некоторых показателей, характеризующих рынок складской недвижимости в России.

### 6. Исполнение методов научного познания

Автором использованы общенаучные методы исследования такие, как метод сравнений и аналогий, дедуктивный метод, метод обобщений, статистические методы.

### 7. Цитируемость научных источников

Источники, цитируемые в настоящей статье, отражают современную точку зрения на исследуемую проблему.

### 8. Научный стиль изложения, терминология

Статья написана четким и понятным языком, не перегружена излишней узкоспециальной терминологией.

### 9. Соответствие правилам оформления

Научная статья полностью соответствует требованиям, предъявляемым к работам такого рода.

### 10. Замечания рецензента

Замечаний по работе нет.

Рекомендации к опубликованию (подчеркнуть)

<u>Публиковать безусловно</u>	Публиковать после доработки/устранения замечаний	Отклонить (обосновать)
-------------------------------	--	------------------------

Рецензент: Пучкова Ольга Сергеевна

Ученая степень: кандидат экономических наук

Должность: доцент кафедры прикладной информатики

Место работы: ФГБОУ ВО «РГАУ-МСХА им. К.А. Тимирязева»



*Ильин - РА, Ильин СВ*

*Пучкова*