

РЕЦЕНЗИЯ НА СТАТЬЮ

Автор Алексеева Е.В., Коробейников М. Ю., Шершнева В.В.

Название статьи Исследование девелопмента в контексте социально-экономического развития крупнейшего города

1. Актуальность темы

В современных экономических условиях российского рынка для более эффективного и успешного развития городских территорий ключевое значение приобретает использование девелоперских услуг как наиболее перспективных для социально-экономического развития. Расширение спектра девелопмента позволит предпринимателям повысить эффективность собственной деятельности на рынке недвижимости. В настоящее время этот вопрос остается одним из ключевых моментов стратегии развития регионов.

2. Научная новизна, значимость работы

Задача деятельности предприятий в сфере девелопмента рассматривается на примере территориального развития российской экономики. В статье представлены примеры практических исследований девелоперской деятельности для г. Екатеринбурга. современная позиция и методология оценки. Новизна работы заключается в характеристике факторов успешного развития и существующих проблем городского функционирования.

3. Логичность и последовательность изложения материала

Материал изложен в логической взаимосвязи и последовательности.

4. Проведение анализа по заявленной проблематике

Анализ был проведен на основании практических примеров и сравнительных характеристик данных по г. Екатеринбургу.

5. Статистическая обработка материалов (эксперимент)

Приведены статистические данные Росстата по региону.

6. Исполнение методов научного познания

Авторы использовали общенаучные и формально-логические методы, такие как методы научного сравнения, группировки и классификации.

7. Цитируемость научных источников

Сноски по тексту соответствуют используемой литературе.

8. Научный стиль изложения, терминология

В целом научный стиль изложения выдержан.

9. Соответствие правилам оформления

Соответствует требованиям.

10. Замечания рецензента (если есть)

Нет.

Рекомендации к опубликованию (подчеркнуть)		
<u>Публиковать безусловно</u>	Публиковать после доработки/устранения замечаний	Отклонить (обосновать)

Рецензент Гончарова Елена Вячеславовна

Ученая степень к.э.н., доцент ВАК

Должность доцент кафедры «Экономика и менеджмент»

Место работы Волжский политехнический институт (филиал) ВолгГТУ