

## РЕЦЕНЗИЯ НА СТАТЬЮ

Автор Кулешова Инна Вячеславовна

Название статьи Жилищное строительство как фактор достижения стратегических целей муниципального развития (на примере г. Екатеринбург)

### 1. Актуальность темы

Актуальность темы связана с тем, что жилищное строительство влияет на достижение ключевых целей муниципальной политики: от социальной стабильности и экономического роста до пространственной трансформации и формирования комфортной городской среды. Также жилищное строительство выступает катализатором экономического развития муниципального образования.

### 2. Научная новизна, значимость работы

Новизна и значимость состоят в том, что в работе освещены механизмы влияния жилищного строительства на рождаемость, удержание населения и привлечение молодых специалистов через комплекс инфраструктурных проектов, льготное кредитование и поддержку семей. Устанавливается, что жильё выступает не только удовлетворением жилищных потребностей, но и драйвером устойчивого экономического роста. Делается вывод о необходимости системного подхода и координации действий муниципальных властей, бизнеса и общества для реализации потенциала жилищного строительства как инструмента стратегического развития.

### 3. Логичность и последовательность изложения материала

Структура статьи характеризуется логичностью изложения материала.

### 4. Проведение анализа по заявленной проблематике

По результатам исследования автором сделаны выводы в соответствии с поставленной целью.

### 5. Статистическая обработка материалов (эксперимент)

В рецензируемой работе не представлены результаты статистической обработки.

### 6. Исполнение методов научного познания

Автором использованы общенаучные методы исследования такие, как метод сравнений и аналогий, дедуктивный метод, метод обобщений.

### 7. Цитируемость научных источников

Источники, цитируемые в настоящей статье, отражают современную точку зрения на исследуемую проблему.

### 8. Научный стиль изложения, терминология

Статья написана четким и понятным языком, не перегружена излишней узкоспециальной терминологией.

### 9. Соответствие правилам оформления

Научная статья полностью соответствует требованиям, предъявляемым к работам такого рода.

### 10. Замечания рецензента

Замечаний по работе нет.

Рекомендации к опубликованию (подчеркнуть)

<b><u>Публиковать безусловно</u></b>	Публиковать после доработки/устранения замечаний	Отклонить (обосновать)
--------------------------------------	--	------------------------

Рецензент: Пучкова Ольга Сергеевна

Ученая степень: кандидат экономических наук

Должность: доцент кафедры прикладной информатики

Место работы: ФГБОУ ВО «РГАУ-МСХА им. К.А. Тимирязева»



И.А. Пастухова